

**Preisübersicht für das Betreute Wohnen im Seniorenstift Juliusspital
 Marcusstraße 6 im Haus St. Elisabeth 5. OG**

Stand: 01.01.2024

Appartement Nummer	Wohnfläche in qm	Grundmiete je Monat in EURO	Nebenkosten ^{*)} je Monat in EURO	Betreuungs- /Service- pauschale ^{**)} je Monat in EURO	Gesamtbetrag je Monat in EURO
1 / 2 Zi.-App.	61,61	831,75	400,00	100,00	1331,75
2 / 2 Zi.-App.	59,69	805,80	300,00	100,00	1205,80
3 / 2 Zi.-App.	72,95	984,80	440,00	100,00	1524,80
4 / 2 Zi.-App.	52,08	703,10	315,00	100,00	1118,10
5 / 2 Zi.-App.	48,64	656,70 €	320,00	100,00	1076,70

^{*)} Die Nebenkosten sind verbrauchsabhängig. Sie werden als monatlicher Abschlag erhoben und einmal jährlich nach tatsächlichem Verbrauch abgerechnet.

^{**)} Der Betrag für die Betreuungs- /Servicepauschale gilt für einen Einpersonenhaushalt, bei einem Zweipersonenhaushalt erhöht sich die Pauschale um 50,00 €

**Preisübersicht für das Betreute Wohnen im Seniorenstift Juliusspital
Klinikstraße 10 a im Haus St. Johannes**

Stand: 01.01.2024

Appartement Nummer	Wohnfläche	Grundmiete je Monat in EURO	Nebenkosten* je Monat in EURO	Service- pauschale**) je Monat in EURO	Gesamtbetrag je Monat in EURO
J.EG 1 / 2 Zi.-App.	62,24	796,70	375,00	100,00	1.271,70
J.EG 2 / 2 Zi.-App.	66,11	885,00	300,00	100,00	1.285,00
J.1.1/ 2 Zi.-App.	49,16	639,50	350,00	100,00	1.089,50
J.1.2 / 2 Zi.-App.	51,90	685,00	315,00	100,00	1.100,00
J.1.3 / 2 Zi.-App.	79,19	1.030,00	475,00	100,00	1.605,00
J.2.1 / 2 Zi.-App.	51,43	668,50	310,00	100,00	1.078,50
J.2.2 / 2 Zi.-App.	54,01	705,00	325,00	100,00	1.130,00
J.2.3 / 2 Zi.-App.	85,49	1.111,00	450,00	100,00	1.661,00
J.3.1 / 2 Zi.-App.	52,06	690,00	310,00	100,00	1.100,00
J.3.2 / 2 Zi.-App.	70,47	916,00	425,00	100,00	1.441,00
J.3.3 / 3 Zi.-App.	98,40	1.200,00	500,00	100,00	1.800,00
J.3.4 / 1 Zi.-App.	42,79	556,30	260,00	100,00	916,30
J.3.5 / 1 Zi.-App.	42,84	557,00	260,00	100,00	917,00
J.4.1 / 2 Zi.-App.	62,01	850,00	375,00	100,00	1.325,00
J.4.2 / 2 Zi.-App.	74,80	1.010,00	450,00	100,00	1.560,00
J.4.3 / 2 Zi.-App.	70,11	946,50	420,00	100,00	1.466,50
J.4.4 / 3. Zi.-App.	86,59	1.168,95	520,00	100,00	1.788,95

*) Die Nebenkosten sind verbrauchsabhängig. Sie werden als monatlicher Abschlag erhoben und einmal jährlich nach tatsächlichem Aufwand abgerechnet.

**) Der Betrag für die Betreuungs- / Servicepauschale gilt für einen Einpersonenhaushalt, bei einem Zweipersonenhaushalt erhöht sich die Pauschale um 50,00 Euro